



Pronájem kanceláře, 44m2, Tovární - Olomouc

Tovární, Olomouc, Olomouc

9 350 Kč / měsíc

Nabízíme Vám pronájem kancelářského prostoru ve 3.NP komerční budovy na ulici Tovární, Olomouc - Hodolany. Nabízený prostor má plochu 44m2. K možnému odkupu je 2x stůl (2.000,- Kč/ks), nebo lze pronajmout prázdné. Na společné chodbě k dispozici sociální zařízení (WC zvlášť pro muže a ženy). Parkování pro klienty podél ulice Tovární, pro zaměstnance/majitele ve dvoře, a to v počtu až dvou parkovacích míst. Celý areál je hlídán noční ostrahou objektu, zákaz parkování v objektu přes noc. Úklid společných prostor zajišťuje úklidová služba. Výhodou je blízkost městského obchvatu a dopravní tepny mezi tržnicí/OC Šantovka a hlavního vlakového nádraží, také úřadů jako Úřad práce, Katastrální úřad, OSSZ, atd. Cena pronájmu 9.350,- Kč bez 21% DPH měsíčně, k tomu paušální poplatek za teplo ve výši 450,- Kč + 10% DPH, elektřina 450,- Kč + 21% DPH a voda 150,- Kč + 10% DPH. Odměna RK ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Vratná kauce ve výši dvou nájmu. Volné po domluvě ihned.