



pronájem kanceláře 96 m², náměstí T. G.

Masaryka, Přerov

nám. T. G. Masaryka, Přerov, Přerov

125 Kč / m²/měsíc

Hledáte to pravé místo pro svoje podnikání? Chcete kancelář v centru Přerova? Mám tu pro Vás zajímavou nabídku. OKF Reality Vám nabízí k pronájmu reprezentační kancelářský prostor o ploše 96m². Kanceláře se nacházejí ve 2. patře a podkroví zrekonstruovaného historického domu na náměstí T. G. Masaryka v Přerově. Interiér celého domu je citlivě zrekonstruován tak, aby náležitě reprezentoval Vaše podnikání. Kanceláře jsou ve velice dobrém stavu, jsou vybaveny kvalitním praktickým nábytkem na míru, jsou vymalovány a jsou klimatizovány. Vstup z chodby je rovnou do velké jednací místnosti pro Vás a Vaše klienty. Velkým oknem z jednací místnosti se Vám naskytne ten nejhezčí výhled na přerovský zámek. Samozřejmostí je místnost s umyvadlem se sociálním zařízením a samostatná kuchyňka pro přípravu občerstvení. Po schodišti z jednací místnosti vstoupíte do prostoru klimatizovaných kanceláří, kde najdete příjemné prostředí pro Vaši práci. V podkroví vedle kanceláří je další sociální zařízení. Vytápění je řešeno plynovým kotlem do rozvodu topení, stejný kotel zajišťuje teplou vodu. Vaše nová adresa podnikání má velice zajímavou polohu a historii, v minulosti se zde nacházela známá advokátní kancelář, ve které proběhlo mnoho zajímavých jednání a dobrých obchodů. Náměstí T. G. Masaryka v Přerově asi není třeba dlouze představovat, jedná se o poměrně frekventované místo, dům se nachází v horní části náměstí, takže Vás každý najde. Nájemné 125,-/ m²/měs./ + DPH, + zálohy 500,-/měs. (voda), zálohy na energie bude mít nájemce registrovány pod vlastní smlouvou (zemní plyn, elektřina). Vratná jistota 30.000,-, servis RK 12.000,- + DPH Pokud ještě váháte, zda chcete tento prostor vidět, rozmýšlejte se dlouho a raději zavolejte hned, rád Vás přivítám na prohlídce. Prostor je volný ihned.