



Pronájem kanceláří o celkové výměře 161 m² v Hodoníně (okres Hodonín)

Brněnská 3a, Hodonín, Hodonín

20 000 Kč / měsíc

Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k pronájmu kancelářské prostory na adrese Brněnská 4062/3a v Hodoníně. Výměra kancelářských prostor činí 161 m². Prostory jsou v 1. NP bez výtahu. K dispozici kuchyňka a sociální zázemí. Objekt i vchod je zabezpečen kamerovým systémem vč. kódování zámků. Komfortní množství parkovacích míst nejen ve vnitrobloku, ale i z druhé strany budovy. Měsíční nájemné činí 20.000 Kč bez DPH. Pronajímatel je plátcem DPH. Služby jsou účtovány následovně: úklid a strážní služba (částka 600 Kč bez DPH) se hradí v měsíci předcházejícím. Služby za teplo, vodu a elektřinu se hradí v měsíci následujícím na základě skutečné spotřeby. Internet je volitelný, v případě zájmu se hradí měsíční poplatek ve výši 250 Kč bez DPH. Pronájem možný ihned. Minimální doba nájmu je 1 rok. Pronajímatel vyžaduje vratnou peněžitou jistotu ve výši dvou měsíčních nájmů, a to částku ve výši 40.000 Kč. V případě zájmu mě prosím kontaktujte, děkuji.