



Praha 2, světlý byt 2+kk (46,70 m²) k pronájmu, balkon, luxusní lokalita- ulice Varšavská, Vinohrady

Varšavská 12, Praha, Hlavní město Praha

27 700 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný, nezařízený byt 2+kk s balkonem (1,5 m²), kde budete prvním nájemníkem. Byt má celkovou rozlohu 46,70 m² a nachází se ve třetím nadzemním podlaží novostavby s výtahem v ulici Varšavská, jen pár kroků od oblíbených Havlíčkových sadů, Praha 2- Vinohrady. Byt se nachází v nájemním projektu Cavallo Plaza, který se skládá ze čtyř domů, dvou rekonstruovaných starých historických domů a dvou nových moderních domů, včetně vnitrobloku s parkovacími místy a podzemními garážemi. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj spojený s modernou kuchyní vybavenou sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Dále ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, vstupní halu. Na podlahách je plavoucí podlaha a dlažba. V koupelně a na chodbě je podlahové topení. Možnost zaplatit pronajmout sklep a parkovací stání. Fotografie bytu jsou ilustrační, použity z podobného bytu v domě. Možnost dalšího podnájmu. Skvělá lokalita s vynikajícím dopravním spojením, stanice metra A "Náměstí Míru" 10 minut, zastávka tramvaje "Jana Masaryka" 3 minuty. V docházkové vzdálenosti Havlíčkovy sady, ideální k relaxaci i sportu. V okolí veškerá občanská vybavenost- obchody, restaurace, školy, bary, pošta.