



Pronájem kouzelného bytu 2+kk s terasou a nádherným výhledem na Lysou Horu, novostavba Nová Panorama

Sportovní, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdek-Místek

16 900 Kč / měsíc

Chtěli jste vždy bydlet ve městě a zároveň toužili po přírodě? Pokud hledáte domov, který by Vám poskytl obojí, otevřeli jste ten správný inzerát. Exkluzivně Vám nabízíme nový byt dispozičního řešení 2+kk o velikosti 57,4 m² s terasou o velikosti 14,2 m². Byt se nachází v 3. nadzemním podlaží domu. Byt je orientovaný na jihozápadní stranu. Velkoformátová okna obohacují byt o dostatečný přísun celodenního světla a velkorysá terasa nabízí jedinečný výhled. Byt je kompletně vybavený kuchyňskou linkou, včetně všech spotřebičů. V koupelně se nachází vana, umyvadlo, zrcadlo, topný žebřík. WC je zvlášť. Velkým bonusem tohoto bytu je nejen vestavná skříň v ložnici, ale také šatní skříň ve vstupní chodbě. Na patře se nacházejí tři byty. Součástí pronájmu je sklep přímo na patře. V domě je výtah v moderním designu. Byt Vás bezesporu zaujme jedinečným výhledem na Lysou Horu a na panorama Beskyd. Areál je energeticky velmi úsporný. Průkaz energetické náročnosti všech budov je ve třídě B. K bytu lze bezplatně využívat venkovní parkovací stání na pozemku. V bezprostředním okolí najdete potřebné obchody a služby, supermarkety, zdravotní zařízení, školy, školky, restaurace, kavárny a mnohé další. Zájemci o sportovní aktivity si také přijdou na své. V těsné blízkosti domu se nachází tenisová hala a také venkovní koupaliště, stejně jako cyklostezka směřující na Čeladnou a Ostravici nebo opačným směrem na Frýdek-Místek a Ostravu. Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem bytu pro maximálně 2 osoby bez domácích zvířat. Měsíční nájemné bytu činí 16.900 Kč + zálohy na služby/energie ve výši 4.300 Kč. Elektrická energie, internet a TV není v ceně záloh na služby, klient si hradí samostatně. Vratná kauce ve výši dvou nájmů včetně záloh na energie/služby. Provize RK + 21% DPH. K nastěhování ihned. Velmi doporučuji prohlídku bytu. V případě jakýchkoliv dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.