



Pronájem 1+kk/B v ul. Rašínovo nábřeží, Praha 2

Rašínovo nábřeží, Praha, Hlavní město Praha

14 750 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt o velikosti 1 + kk v jedné z nejprestižnějších lokalit Prahy, na adrese Rašínovo nábřeží na Novém Městě. Tato luxusní nemovitost se nachází v prvním patře cihlového domu a disponuje výjimečnými prvky, které osloví i ty nejnáročnější zákazníci. • Zrekonstruovaný byt o podlahové ploše 20 m² nabízí moderní bydlení. • Interiér je plně zařízen nábytkem a vybavením, které podtrhuje jeho exkluzivní charakter. Při vstupu do bytu vás přivítá elegantní kuchyňský kout se spotřebiči. V bytě najdete také elegantní koupelnu s WC, sprchou a umyvadlem. • Vytápění celého bytu zajišťuje moderní elektrický přímotop, ohřev vody elektrický bojler. • K bytu náleží balkon o ploše 4 m² a sklep o rozloze 6 m². Nemovitost se nachází v klidném vnitrobloku, který vám poskytne soukromí a pohodu. Parkování je možné jen pro rezidenty s kartou v modré zóně. Co se týče okolí, nemovitost se nachází jen pár kroků od nejoblíbenější části vyhlášeného Rašínova nábřeží. Můžete si užívat výhody centra města s bezchybnou občanskou vybaveností, včetně restaurací, obchodů, kaváren a vináren. Nedaleko se nachází také OC Nový Smíchov, které nabízí široký výběr obchodů a zábavy. Dopravní dostupnost je skvělá díky blízkosti tramvajových zastávek a metra linky B – Karlovo náměstí. Nájemné za tuto luxusní nemovitost činí 14.750,- Kč, k tomu připočtete poplatky ve výši 2.245,- Kč na jednu osobu. Elektřinu hradí nájemce zálohově ve výši 3.500,- Kč. Kauce je ve výši 34.000,- Kč.