



Nový a světlý podkrovní byt 3+kk, 74 m², Vinohrady

Slezská 70, Praha, Hlavní město Praha

29 900 Kč / měsíc

Pronájem zcela nového a světlého bytu v ulici Slezská 1487/70, Praha 3, Vinohrady. Slušný a seriózní pronajímatel se zájmem dlouhodobého pronájmu. Nově postavený podkrovní byt v osobním vlastnictví, dispozičně řešený jako 3+kk s celkovou výměrou 74 m². Nachází se ve šestém patře secesního cihlového domu s výtahem. Prakticky řešený byt nabízí samostatnou ložnici, vedle pracovnu, jižně orientovaný velký a světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, předsíň, koupelnu s vanou a toaletu zvlášť. Na zemi jsou plovoucí podlahy a keramické obklady. Dům má nový výtah z přízemí až do posledního mezipatra. Na dvoře domu je možnost posezení a společné zahrady. Nachází se v atraktivní lokalitě u náměstí Jiřího z Poděbrad. V okolí najdete veškerou vybavenost, vyhlášené restaurace, oblíbené obchody a další služby ke každodennímu využití. Nedaleko jsou Riegorovy sady se sportovištěm a plaveckým bazénem, sady Svatopluka Čecha a další příjemně připravené parky. Výborná dopravní dostupnost autem i MHD. Zastávka metra a tramvaje tři minuty chůzí od domu. Za chvíli jste v úplném centru města na Václavském náměstí, nebo v obchodním centru s multikinem na Floře. Provizi neplatíte. Nájemné 29.900 Kč plus 2.000 Kč zálohy na poplatky a elektřina, která se převádí na nájemníka. Byt je připravený k nastěhování. Další informace Vám rád sdělím na uvedených kontaktech. Ondřej Kučera osobní realitní makléř