



Stavební pozemek, Nučnice - Křešice, okr. Litoměřice

, Litoměřice

1 330 000 Kč

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k prodeji stavební pozemek o rozloze 686 m², který se nachází v centru obce Nučnice - Křešice nedaleko Roudnice nad Labem okres Litoměřice Inženýrské sítě: elektřina, voda obecní z řádu je přivedena na hranici pozemku, kanalizace s možností napojení pozemku v roce 2024. K nemovitosti vede zpevněná obecní komunikace. Celý pozemek je oplocen. Zastavěnost pozemku dle územního plánu je 240m², sedlová střecha. Stavbu rodinného domu lze realizovat ihned po vyřízení stavebního povolení, nutno počítat že se jedná o částečnou záplavovou oblast. Pozemek lze využít jako zajímavou investici. V docházkové vzdálenosti se dostanete ke všem možnostem využití zázemí, které obec Nučnice - Křešice poskytuje: obecní úřad, restaurace, obchod, škola, mateřská škola, pošta, zastávky BUS a vlakové nádraží a cyklostezka Labská stezka. Kompletní občanská vybavenost v nedalekých Litoměřicích a Roudnici nad Labem. Financování nemovitosti pro Vás zajistíme. Výhodné úrokové sazby, maximální rychlost při vyřízení úvěru. Pro více informací ohledně IS a územního plánu kontaktujte makléře.