



Stavební pozemek o ideální velikosti 820m2, Krhanice (Okres Benešov)

, Benešov

4 685 000 Kč

Hledáte vhodný stavební pozemek pro Váš rodinný dům? Chcete bydlet v lokalitě obklopené přírodou a lesy a přesto mít Prahu v dosahu 30min? Pak věnujte pozornost této nabídce. Nabízíme Vám k prodeji stavební pozemek o ideální rozloze 820m2 v okrajové části obce Krhanice, okrese Benešov. Tento rovinatý pozemek obdélníkového tvaru navíc umožňuje stavbu RD dle Vašich představ s orientací na preferované světové strany (příjezdová cesta k pozemku ze západní strany). K pozemku bude 04/2024 dovedena elektřina (již objednána realizace vč. antoníčku), nedaleko od pozemku pak k dispozici vodovodní řád či obecní plynovod. Odpady lze řešit buďto čističkou OV nebo jímkou na pozemku. Koeficient zastavitelnosti je v obci určen na 30%, což je vzhledem k rozloze pozemku dostatečné i na stavbu velkého domu. U makléře veškeré dostupné informace z územního plánu obce. V obci Krhanice se nachází většina občanské vybavenosti. Naleznete zde základní školu, mateřskou školku a menší obchody. Vše ostatní je v dosahu několika málo kilometrů v Týnci nad Sázavou, Jílovém nebo Benešově. V obci pak k dispozici MHD (bus, vlak) Možno bez problémů financovat hypotečním úvěrem, který Vám velmi rádi a zdarma vyřídíme u Vaší banky a to za nejlepších podmínek na trhu. Zavolejte mi nebo napište a uvidíme se na prohlídce. Budu se těšit na viděnou!