



Stavební pozemek se stavebním povolením v Blatně u Chomutova

, Chomutov

1 275 000 Kč

Tento pozemek je jednou z posledních parcel v obci Blatno, na kterých je možné stavět. Podle platných regulačních norem musí parcely mít minimálně 1200 m², avšak tento historicky zastavěný pozemek se těchto omezení netýká. Doloženo závazným stanoviskem z územního plánování. Stavební povolení v ceně: Pozemek je k dispozici včetně stavebního povolení pro moderní rodinný dům, které bude vydáno nejpozději v červnu. Možnost zástavby je až 75 % parcely. Elektřina je již přivedena na pozemek. Kanalizace a vodovodní přípojka se vybuduje v rámci výstavby - obě přípojky budou propojeny z hlavní cesty. Obec Blatno je idylická horská vesnice v Krušných horách, jen 5 minut od lyžařské sjezdovky. V blízkosti se nachází přírodní rezervace Novodomska rašeliniště s malebnými horskými jezery a množstvím cyklistických a běžeckých tras. Pozemek se nachází pouhých 10 minut od německých hranic, což z něj činí ideální investiční příležitost - například k vybudování domu pro účely krátkodobých pronájmů. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat!