



Stavební pozemek určený pro výstavbu rodinného domu, 603 m², obec Pustiměř.

, Vyškov

3 399 000 Kč

Toužíte si postavit pro sebe vysněný dům? Navíc v příjemné části obce s výhledem do okolní krajiny? Máme pro Vás připravenou nabídku stavebního pozemku k výstavbě rodinného domu v obci Pustiměř, okr. Vyškov. Jedná se o stavební pozemek o příjemné velikosti 603 m², obdélníkového tvaru (š: cca 19, d: cca 33 m), který se nachází v klidné části obce s krásným výhledem do okolní krajiny. IS: elektřina, obecní voda a kanalizace na hranici pozemku. Příjezdová asfaltová komunikace obecní. Pozemek vlastní a prodává s.r.o. - pokud by taktéž kupovala firma, je zde možnost i odpočtu DPH. V obci je kompletní občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, OÚ, mobilní pošta, potraviny, lékařka ...). Obec Pustiměř se nachází v okrese Vyškov. Leží na úpatí Dražanské vrchoviny cca. 5 km severovýchodně od města Vyškova. Výborná dostupnost na dálnice (Brno, Olomouc, Zlín). ÚP platné znění: Bydlení - v rodinných domech - individuální (BI). Využití: stavby a zařízení související s bydlením v rodinných domech či bydlení podmiňující, včetně terénních úprav, potřebných k řádnému a bezpečnému užívání pozemků. Výšková regulace: podlažnost: maximálně 2 nadzemní podlaží nebo 1 nadzemní podlaží a obytné podkroví, to vše s možností podsklepení, ve stabilizovaných plochách rovněž v návaznosti na výškovou hladinu okolní zástavby s respektováním stávající římsy či výšky hřebene střechy. Koeficient zastavěnosti: maximálně 0,5. Koeficient zeleně: u řadového rodinného domu minimálně 0,3, u samostatně stojícího rodinného domu minimálně 0,4. Zaujímá Vás tento pozemek nebo máte nějaké dotazy? Radi se s Vámi setkáme při osobní prohlídce nebo volejte na tel.č. 602 853 362. Těšíme se na setkání s Vámi a přejeme hezký den.