



Zahrada v Děčíně - možnost celoročního bydlení

, Děčín

1 090 000 Kč

Nabízíme k prodeji dva pozemky v zahrádkářské kolonii v Děčíně pod Kvádrberkem. Pozemky jsou rozdělené místní vnitřní komunikací zahrádkářské kolonie a jsou nad sebou, viz přiložená mapa. Cestu vedenou na KN jako trvalý travní porost vlastní majitelka podílem 2/64. Na větší zahradě je umístěná dřevěná obytná chata, o velikosti cca 30 m² (zastavěná plocha v katastru je 17m²). Chata je dřevěná a již zde pár let nikdo nebydlel, její stav odpovídá fotografiím. Na zahradě jsou tři skleníky, množství keřů, ovocných stromů a květin. Je to jižní svah a vše zde roste přímo pod rukama. Na obou zahradách lze postavit obytné chaty k celoročnímu užívání. (Elektřina a voda je zavedena pouze na horní pozemek) Sousedé zde bydlí celoročně. Celková plocha horní zahrady je 492m² a zahrada přímo navazuje na les, spodní zahrada je o velikosti 326m², jsou zde ovocné stromy a dřevěná kůlna. Majitelka nabízí obě zahrady jako celek. Na toto místo se velmi dobře dostanete jak autem tak městskou hromadnou dopravou. V okolí zahrady najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně školy, školky, zdravotnického zařízení, pošty a komplexní sítě obchodů a služeb. Plot, který je součástí nemovitosti, Vám poskytne potřebné soukromí a bezpečí. Odpad je řešen trativodem a přívod vody je zajištěn zdrojem pro celý objekt, voda je vedena v nezamrzové hloubce. Elektřina je přítomna a je k dispozici 230 V i 400V. Tato zahrada nabízí skvělou příležitost pro relaxaci a odpočinek ve venkovském prostředí. S dostatečnou velikostí můžete vytvořit svůj vlastní zahradní ráj a realizovat všechny své zahradnické sny. V případě zájmu o prohlídku této nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši zprávu a možnost Vám předvést tuto atraktivní zahradu osobně.